

Vendite Immobiliari

Prenota la visita all’immobile collegandoti al sito www.re.astagudiziarια.com

INDUSTRIALI

MONTECCHIO EMILIA

RGE 607/15 - IVG 8569
Via Galilei, 19/A
Piena proprietà di porzione di capannone artigianale del tipo “a schiera” dotato di area cortiliva esclusiva. L’unità, sviluppata su due livelli fuori terra, è composta al piano terra da locale ad uso laboratorio, bagno e antibagno, vano sala interno di collegamento al piano superiore; al piano primo ampio corridoio, bagno e quattro uffici. Superficie commerciale pari a mq. 475,51 (laboratorio), mq. 148,52 (uffici) e mq. 632,00 (area cortiliva). L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 28/05/2020 (ore 14:00)
Prezzo base: € 153.600,00
Offerta minima: € 115.200,00
Forma di deposito: libretto n° IT7920538712805DR0001343087 aperto presso BANCA POPOLARE DELL’EMILIA ROMAGNA, VIA ZACCHETTI, 31, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Grasselli Gian Simone
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

QUATTRO CASTELLA

RGE 213/18 - IVG 10096
Via Don Milani, 10/A LOTTO 1
Piena proprietà di complesso immobiliare adibito a capannone artigianale - industriale con uffici ed area cortiliva, sviluppante una superficie commerciale pari a circa mq. 2.789; superficie fondiaria di circa mq. 7.182. Immobile locato.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 19/05/2020 (ore 14:15)
Prezzo base: € 697.500,00
Offerta minima: € 523.125,00
Forma di deposito: libretto n° IT17P0303212813010000212570 aperto presso Creдем Ag. 9 , Via Rosario Livatino n. 5, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Bertacchini Gian Marco
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

REGGIOLO

FALL. 58/08 - IVG 10850
Via Pastore, 15-17 - Via Novella, 28
Piena proprietà di un complesso artigianale-industriale ubicato nella zona artigianale del paese, a pochi chilometri dal casello autostradale Reggiolo-Rolo, costituito da due capannoni, due corpi accessori e annessi terreni edificabili pianeggianti, il tutto meglio identificato e descritto nell’avviso di vendita e nella perizia di stima cui si rimanda.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 05/05/2020 (ore 14:15)
Prezzo base: € 4.330.000,00
Offerta minima: € 3.247.500,00
Forma di deposito: libretto n° IT92V0538712810000001833150 aperto presso BPER Banca Spa - Piazza Pramploni - Reggio Emilia
Giudice: Dott. Stanzani Maserati Niccolò
Curatore: Montanari Monica
Delegato alla vendita: Serino Roberto
Custode: Montanari Monica

SAN MARTINO IN RIO

RGE 493/16 - IVG 8978
Via G. Puccini, 6
Piena proprietà di porzione di fabbricato industriale con uffici, magazzino e laboratorio, distribuita ai piani terra e primo con area cortiliva comune. Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di fabbricato industriale, composto da ingresso-disimpegno, cavedio, cucina, loggia, lavanderia, bagno e due camere da letto, avente superficie commerciale pari a circa mq. 99. L’immobile potrà essere consegnato libero a cura del Custode Giudiziario su richiesta dell’aggiudicatario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 28/05/2020 (ore 12:00)
Prezzo base: € 411.000,00
Offerta minima: € 308.250,00
Forma di deposito: libretto n° D0100000408264 aperto presso Banco Emiliano - Via Adua, 97/D
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Grasselli Gian Simone
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

RGE 145/18 - IVG 9908
Via Giacomo Puccini, 15/17 - Via Vedegara
Piena proprietà di capannone composto da cinque campate (quattro campate officina ed una campata magazzino) posto in zona industriale produttiva, con annessi uffici al piano terra oltre ad appartamento con superficie di circa mq. 183, composto al piano terra da ingresso con vano scala e due locali; al piano primo da ingresso dal disimpegno scala, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere da letto doppie, guardaroba, due balconi. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 05/05/2020 (ore 17:00)
Prezzo base: € 300.000,00

Offerta minima: € 225.000,00
Forma di deposito: libretto n° IT8500707212805000000415939 aperto presso Emilbanca, Via Adua, 97/D, Reggio Emilia
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Di Girolamo Teresa
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

SCANDIANO

RGE 612/16 - IVG 8668
Via dell’Industria, 4
Piena proprietà di porzione di capannone industriale con uffici. L’immobile comprende una zona uffici con ingresso, sala d’attesa e tre uffici; due sale mostra accessibili direttamente dall’ingresso, un’area produttiva suddivisa in locali destinati alle diverse fasi della lavorazione; un’area esterna con magazzino ed area cortiliva comune. Le superfici commerciali risultano pari a mq. 88 per la zona uffici, mq. 1.093 per la zona produttiva con sala mostra, mq. 140 per i magazzini e ripostigli e mq. 24 per la tettoia. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 12/05/2020 (ore 14:45)
Prezzo base: € 207.000,00
Offerta minima: € 155.250,00
Forma di deposito: libretto n° IT18H0707212805000000401412 aperto presso Emilbanca, Via Adua, 97/D, Reggio Emilia
Giudice: Dott.ssa Di Paolo Simona
Delegato alla vendita: Cosenza Valentina
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

VETTO D’ENZA

RGE 172/05 - IVG 9255
Via Moziolo
Piena proprietà di capannone costituito da due unità immobiliari. La prima unità, sviluppata al piano terra, è composta da ampio ingresso, zona spogliatoi e servizi, zona uffici, sale lavorazione e due ampi magazzini con accessi carrabili diretti; la seconda unità è costituita da ampio ingresso con scala, ampio vano montacarichi e centrale termica al piano terra, zona spogliatoi e servizi, mensa e ampia sala lavorazione al piano primo. L’area cortiliva e la tettoia di ingresso sono comuni ai due subaltrni. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 19/05/2020 (ore 16:30)
Prezzo base: € 600.000,00
Offerta minima: € 450.000,00
Forma di deposito: libretto n° 742012370 aperto presso Cariparma, Via Emilia all’Angelo n. 38, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Minganti Michele
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

TERRENI

REGGIO EMILIA

FALL. 47/12 - IVG 10525
Località Roncoessi
Piena proprietà di terreni aventi superficie totale di mq. 56.624,65, di cui 32.309,65 interni al perimetro del PUA (edificabili non urbanizzati) e 24.315,00 mq. esterni (area agricola). I terreni rientrano in parte nel perimetro del piano particolareggiato di iniziativa privata denominato Ap11-Ap23, meglio descritto nell’avviso di vendita a cui si rimanda.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 12/05/2020 (ore 15:45)
Prezzo base: € 843.750,00
Offerta minima: € 632.812,50
Forma di deposito: libretto n° IT63X050341280600000017622 aperto presso Banco BPM - Ag. Via Cadoppi, 14/C ang. Viale Regina Margherita, Reggio Emilia
Giudice: Dott. Stanzani Maserati Niccolò
Curatore: Cadoppi Franco
Delegato alla vendita: Resciniti Samuele
Custode: Dott. Cadoppi Franco

FALL. 29/16 - IVG 10855
Via Andrea e Giuseppe Guarnieri
Piena ed intera proprietà di terreno edificabile inserito nel Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata Te 3 (Aree di trasformazione del Territorio Extraurbano), con costruendo allo stato grezzo la cui realizzazione si è interrotta al piano terreno.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 05/05/2020 (ore 14:00)
Prezzo base: € 229.500,00
Offerta minima: € 172.125,00
Forma di deposito: libretto n° IT92I0623012805000030074184 aperto presso Crédit Agricole-Cariparma, Via Pansa, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott. Notari Virgilio
Curatore: Casoli Dolores
Delegato alla vendita: Manzini Giorgia
Custode: Casoli Dolores

BIBBIANO

RGE 389/16 - IVG 8917
Via Bissolati snc
Piena proprietà di lotto edificabile, privo di fabbricati o parti di essi, e di opere di urbanizzazione; urbanisticamente viene individuato come zona AC3 soggetta a P.P. n. 17. Superficie catastale del lotto pari a circa mq. 835, con SU costruibile di mq. 440 per un massimo di sei alloggi. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Prenota la visita all’immobile collegandoti al sito www.re.astagudiziarια.com

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 12/05/2020 (ore 16:30)
Prezzo base: € 80.000,00
Offerta minima: € 60.000,00
Forma di deposito: libretto n° IT10C0103012803000004568801 aperto presso Banca Monte Paschi Siena - Via Zacchetti
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Grasselli Federico
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

CASINA

RGE 433/15 - IVG 8812
Via Don P. Borghi LOTTO 2
Piena proprietà di lotto di terreno edificabile, ricompreso in un comparto edificatorio di superficie territoriale pari a mq. 1.687. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 07/05/2020 (ore 15:45)
Prezzo base: € 23.700,00
Offerta minima: € 17.775,00
Forma di deposito: libretto n° IT77B0627012800CC0680209615 aperto presso Cassa di Risparmio di Ravenna - Via Battaglione Toscano n. 1/A
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Casasole Cecilia
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

CAVRIAGO

RGE 127/16 - IVG 8704
Strada Caneparini, 6 LOTTO 1
Piena proprietà di fondo rustico, costituito da terreno agricolo con al centro cumuli di rottami dovuti alla demolizione dei fabbricati, quello principale destinato ad abitazione, porta morta, portico, ex-stalla ed ex-fienile nonché due fabbricati di servizio destinati a deposito e pollaio ed alcune baracche provvisorie da cantiere. La superficie nominale è di circa mq. 25.671,00, pari a circa 8,78 biolche reggiane, con potenzialità edificatoria pari ad una superficie complessiva di mq. 548,72 circa, suddivisa in area di sedime e pertinenza dei fabbricati demoliti di superficie nominale pari a mq. 1.503,00 circa; terreno agricolo circostante di superficie nominale pari a mq. 24.168,00 circa. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 14/05/2020 (ore 15:00)
Prezzo base: € 222.000,00
Offerta minima: € 166.500,00
Forma di deposito: libretto n° IT61R031112801000000004123 aperto presso UBI Banca S.p.a. , Via Emilia all’Angelo, 35, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Caprino Giuseppe
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

FALL. 16/12 - IVG 9764
Via Pozzo Piola LOTTO 11
Piena ed intera proprietà di terreno agricolo. Attualmente la destinazione è agricola tuttavia la collocazione dell’area, posta a margine dell’abitato, può suscitare un certo interesse potendo essere destinata in parte, in un prossimo futuro, ad area di espansione.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 12/05/2020 (ore 16:15)
Prezzo base: € 66.380,25
Offerta minima: € 49.785,19
Forma di deposito: libretto n° IT17L0538712805000002154324 aperto presso Banca Popolare dell’Emilia Romagna, Via Zacchetti n. 31, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott. Stanzani Maserati Niccolò
Curatore: Bertella Gualtiero
Delegato alla vendita: Arleoni Filippo
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

LUZZARA

RGE 106/15 - IVG 7633
Via Farone, snc LOTTO 3
Piena proprietà di terreno agricolo avente superficie catastale di mq. 11.371 circa. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 26/05/2020 (ore 15:15)
Prezzo base: € 11.700,00
Offerta minima: € 8.775,00
Forma di deposito: libretto n° 22/10/62669 aperto presso Emilbanca, Via Adua, 97/D, Reggio Emilia
Giudice: Dott.ssa Di Paolo Simona
Delegato alla vendita: Vino Giuseppe
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

NOVELLARA

RGE 147/16 - IVG 8713
Strada Provinciale Nord
Piena proprietà di un fabbricato cielo-terra in pessime condizioni, quasi del tutto demolito, con area cortiliva pertinenziale circostante. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 07/05/2020 (ore 16:15)
Prezzo base: € 219.300,00
Offerta minima: € 164.475,00
Forma di deposito: libretto n° IT54W0623012805000030106722

aperto presso Crédit Agricole-Cariparma, Via Pansa, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Casasole Cecilia
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

RIO SALICETO

RGE 36/19 - IVG 10460
Via San Pietro snc
Piena proprietà di rudere, con possibilità di riedificazione, avente superficie utile riedificabile indicativa pari a mq. 281,16. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 21/05/2020 (ore 14:00)
Prezzo base: € 21.000,00
Offerta minima: € 15.750,00
Forma di deposito: libretto n° IT32F0707212805000000426333 aperto presso Emilbanca, Via Adua, 97/D, Reggio Emilia
Giudice: Dott.ssa Di Paolo Simona
Delegato alla vendita: Ferretti Raffaella
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

SAN POLO D’ENZA

RGE 600/15 - IVG 7425
Località Pieve
Piena proprietà di quattro appezzamenti di terreno, liberi da fabbricati, posti in zona agricola. Trattasi di terreni pianeggianti, a forma regolare pressoché rettangolare, classificati come “seminativo arborato in parte irriguo”, per superficie complessiva di mq. 18.853,00 (pari a 6,45 biolche reggiane). L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 07/05/2020 (ore 17:00)
Prezzo base: € 157.200,00
Offerta minima: € 117.900,00
Forma di deposito: libretto n° 1101167 aperto presso Banca Nazionale del Lavoro - Ag. Tribunale
Giudice: Dott.ssa Di Paolo Simona
Delegato alla vendita: Gasparini Casari Cristiana
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

RGE 193/16 - IVG 9177
Via Ludovico Ariosto LOTTO 2
Piena proprietà di area edificabile, di forma regolare e pianeggiante (mappale 361) con ampio fronte sulla strada di urbanizzazione (mappale 356). L’area edificabile ha indice edificatorio UF max = 0,50 mq./mq., mentre la strada di urbanizzazione risulta completata ed è a servizio dei vari lotti che vi si affacciano, nonché gravata da servitù di passaggio pubblico. Superficie commerciale complessiva pari a circa mq. 1.185,00. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 05/05/2020 (ore 17:30)
Prezzo base: € 81.000,00
Offerta minima: € 60.750,00
Forma di deposito: libretto n° IT05T0344012800000000268400 aperto presso Banco di Desio e della Brianza , Via Terrachini, 1 ang. Via Risorgimento, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Di Girolamo Teresa
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

SCANDIANO

FALL. 14/12 - IVG 10346
Via Venere, Via Molini Poncino, Via Tomba, Via Mafalda di Savoia
Piena proprietà di un appezzamento di terreno avente andamento planometrico di tipo pianeggiante, di forma mediamente regolare, libero da fabbricati, inquadro tra le strade Via Venere, Via Molino Poncino, Via Tomba, Via Mafalda di Savoia. Si tratta di un compendio formato da sei mappali contigui censiti al Catasto Terreni del Comune di Scandiano al Foglio 22, Mappali 232, 236, 241, 243, 245 e 252 di superficie catastale pari a 40.718,00 mq. La consistenza immobiliare in termini di superficie edificabile espressa in superficie utile costruibile è di mq. 17.000,97. La succitata area fa parte di un Piano Particolareggiato di iniziativa privata denominato PP33.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 26/05/2020 (ore 14:45)
Prezzo base: € 817.280,00
Offerta minima: € 612.960,00
Forma di deposito: libretto n° IT87B0303212800010000063512 aperto presso Credito Emiliano - Via Emilia San Pietro n. 4 - Reggio Emilia
Giudice: Dott. Notari Virgilio
Curatore: Bergomi Maurizio
Delegato alla vendita: Zanichelli Luigi
Custode: Bergomi Maurizio

VILLE

FALL. 4/17 - IVG 10671
Via Andrea Sansovino, 19 LOTTO 3
Piena proprietà di autorimessa posta al piano interrato, avente superficie commerciale pari a circa mq. 14,56.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 07/05/2020 (ore 14:30)
Prezzo base: € 177.000,00
Offerta minima: € 137.000,00
Forma di deposito: libretto n° IT88Y0707212805000000426596 aperto presso Emilbanca, Via Adua, 97/D, Reggio Emilia
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Di Girolamo Teresa
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

VILLE

RGE 382/18 - IVG 10506
Via Boccazzi, 5
Piena proprietà di villetta a schiera con autorimessa, composta al piano terra da portico, soggiorno, cucina, bagno, sala interna che collega al piano primo con disimpegno notte, camera matrimoniale con loggia, due matrimoniali, bagno; al piano sottotetto locali ad uso soffitta con bagno. Superficie commerciale complessiva pari a circa mq. 185, oltre ad area cortiliva esclusiva; autorimessa di circa mq. 18.

L’immobile potrà essere consegnato libero a cura del Custode Giudiziario su richiesta dell’aggiudicatario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 07/05/2020 (ore 17:30)
Prezzo base: € 158.000,00
Offerta minima: € 118.500,00
Forma di deposito: libretto n° IT37P0341712800CC0010013685 aperto presso Banca Privata Leasing , Via P. Castaldi da Feltre, 1/A, San Maurizio, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott.ssa Di Paolo Simona
Delegato alla vendita: Gasparini Casari Cristiana
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

SAN POLO D’ENZA

RGE 552/16 - IVG 9075
Via Salvo d’Acquisto, 8 LOTTO 3
Usufrutto di villetta a schiera centrale, dotata di area cortiliva ed autorimessa di pertinenza. L’abitazione, di circa mq. 182, è composta a piano terra da porticato, soggiorno, cucina, ripostiglio, antibagno e wc; al primo piano tre camere da letto, bagno, veranda e balcone; nel sottotetto due locali adibiti a soffitta rifinita come la superficie principale. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 26/05/2020 (ore 15:30)
Prezzo base: € 13.500,00
Offerta minima: € 10.125,00
Forma di deposito: libretto n° D0100000403272 aperto presso Emilbanca - Via Adua, 97/D
Giudice: Dott.ssa Di Paolo Simona
Delegato alla vendita: Vino Giuseppe
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

SCANDIANO

RGE 3137/19 - IVG 9701
Via Brolo Sotto, 58
Piena proprietà di villa singola composta da appartamento padronale costituito al piano terra da vasto salone con cucina e caminetto, due cantine, deposito attrezzi, stenditoio, lavanderia, centrale termica, bagno, ripostiglio e porticato; al piano primo da studio, disimpegno, ripostiglio, cinque camere da letto, due bagni, sala, cucina, vasto terrazzo e due balconi. Appartamento di servizio posto al piano ammezzato, composto da ripostiglio, disimpegno, due camere da letto, bagno, soggiorno, cucina. Completa la proprietà garage di circa mq. 203. All’esterno vasta area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 2.870 in parte pavimentata e parte a parco. Sempre all’esterno un prefabbricato in legno ad uso legnaia e canile. La superficie commerciale è pari a circa mq. 527. L’immobile potrà essere consegnato libero a cura del Custode Giudiziario su richiesta dell’aggiudicatario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 14/05/2020 (ore 16:15)
Prezzo base: € 375.000,00
Offerta minima: € 281.250,00
Forma di deposito: libretto n° IT48S0344012800000000279000 aperto presso Banco di Desio e della Brianza , Via Terrachini, 1 ang. Via Risorgimento, REGGIO NELL’EMILIA
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Caprino Giuseppe
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

ALTRI IMMOBILI

REGGIO EMILIA

RGE 607/16 - IVG 10162
Via A. Ghisleri, 11-13
Piena proprietà di compendio immobiliare composto da un edificio con relativa area cortiliva di pertinenza contenente tre abitazioni di tipo civile, quattro autorimesse, tre locali deposito nonché da un’area urbana e cinque terreni (4 seminativi arborati e un vigneto). Le condizioni manutentive generali del compendio sono buone, ma sono da tener presenti i numerosi e consistenti abusi che richiederanno necessariamente la presentazione di una pratica in sanatoria ed un intervento di ripristino delle condizioni di conformità edilizia molto pesante comprendente anche demolizioni di porzioni di fabbricato. L’immobile potrà essere consegnato libero a cura del Custode Giudiziario su richiesta dell’aggiudicatario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 05/05/2020 (ore 16:30)
Prezzo base: € 236.000,00
Offerta minima: € 177.000,00
Forma di deposito: libretto n° IT88Y0707212805000000426596 aperto presso Emilbanca, Via Adua, 97/D, Reggio Emilia
Giudice: Dott.ssa Sommariva Camilla
Delegato alla vendita: Di Girolamo Teresa
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

all’Angelo, 48
Giudice: Dott. Stanzani Maserati Niccolò
Curatore: Rovatti Paolo
Delegato alla vendita: Fatuzzo Andrea
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

FALL. 4/17 - IVG 10672
Via Andrea Sansovino, 19 LOTTO 4
Piena proprietà di autorimessa posta al piano interrato, avente superficie commerciale pari a circa mq. 15,37.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 07/05/2020 (ore 14:30)
Prezzo base: € 7.500,00
Offerta minima: € 5.625,00
Forma di deposito: libretto n° IT37I0103012807000004468443 aperto presso Banca MPS S.p.a. - Ag. 6 Reggio Emilia, via Emilia all’Angelo, 48
Giudice: Dott. Stanzani Maserati Niccolò
Curatore: Rovatti Paolo
Delegato alla vendita: Fatuzzo Andrea
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

BORETTO

RGE 256/18 - IVG 10450
Via De Rossi, 21/A
Piena proprietà di sottotetto posto al piano terzo di edificio condominiale non utilizzabile ai fini residenziali, composto da tre vani ad uso stenditoio, soffitta e soffitta. Superficie commerciale pari a mq. 66,40. L’immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/05/2020 (ore 12:00)
Apertura buste il 21/05/2020 (ore 15:15)
Prezzo base: € 21.000,00
Offerta minima: € 15.750,00
Forma di deposito: libretto n° IT26N0103012803000004633810 aperto presso Banca Monte Paschi Siena - Via Zacchetti
Giudice: Dott.ssa Di Paolo Simona
Delegato alla vendita: Ferretti Raffaella
Custode: I.V.G. Tel. 0522/513174

LUZZARA

RGE 106/15 - IVG 7631
Via Farone, 4-6 LOTTO 1
Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da abitazione di tipo civile distribuita su tre livelli fuori terra (piano terra, primo e sottotetto